

ANEKS Nr 1

z dnia 01 kwietnia 2011

do umowy dzierżawy zawartej w dniu 12 listopada 2010 r., której przedmiotem jest nieruchomości zabudowana położona w Białymstoku, przy ul. Ciołkowskiego, oznaczona na mapie ewidencji gruntów jako działka nr 1/15 w obr. 22, o powierzchni 104,8004 ha, na której funkcjonuje lotnisko Krywlany,

zawarty pomiędzy:

Gminą Białystok - Zarząd Mieścia Komunalnego, z siedzibą w Białymstoku przy ul. gen. J. Bema 89/1, NIP: 2030000218, REGON: 200241074, reprezentowaną przez: Dyrektora mgr inż. Andrzeja Ostrowskiego, w imieniu którego działa mgr Monika Suszczyńska - Kierownik Działu Gospodarowania Zasobem, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 15 marca 2011 r., zwaną dalej „Wydzierżawiającym”,

a

AEROKLUBEM POLSKIM z siedzibą przy ul. 17 stycznia 39, 00-906 Warszawa zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122672, NIP 526-030-03-45, zwanym dalej Dzierżawcą, reprezentowanym przez:

1. Włodzimierza Skalika – Prezesa Aeroklubu Polskiego
2. Macieja Lipkę – Sekretarza Generalnego Aeroklubu Polskiego

§ 1

W związku z poddzierżawą części nieruchomości będącej przedmiotem umowy z dnia 12 listopada 2010 r., w niniejszej umowie wprowadza się zmianę polegającą na tym, iż w § 3 ust. 1 i 8 otrzymaną następujące brzmienie:

„1. Z tytułu dzierżawy Dzierżawca będzie opłacał na rzecz Wydierżawiającego miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 3.603,06 zł brutto (słownie: trzy tysiące sześćset trzy złote 6/100), w tym obowiązujący podatek VAT.

8. Mając na uwadze postanowienia Porozumienia nr 2 podpisanego w dniu 12 listopada 2010 r. do czasu oddania do użytkowania inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt b i c tegoż Porozumienia, Dzierżawca będzie opłacał na rzecz Wydierżawiającego miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy przedmiotu umowy w wysokości 1.801,53 zł (słownie: tysiąc osiemset jedna złotych 53/100), w tym obowiązujący podatek VAT.

§ 2

1. Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.
2. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Wydierżawiający, a jeden Dzierżawca.
3. Aneks obowiązuje od dnia **1 kwietnia 2011r.**

DZIERŻAWCA

PREZES
AEROKLUBU POLSKIEGO

Włodzimierz Skalik

WYDZIERŻAWIAJĄCY

KIEROWNIK
DZIAŁU ZASOBEM

Monika Suszczyńska